お施主様の想いがたくさん詰まった 素敵な家が完成しました!!

10/22(土)・23(日) 完成見学会開催

会場：十日町市春日町地内（ウェルシア住吉店さん近く）

【両日午前10:00～午後5:00】　雨天決行

ご来場の際は十分お気を付け
交通安全にてお越しください。

会場までのご案内図

のぼり旗と幸せの黄色いハンカチを
目印にお出で下さい！



道に迷ったら、お電話下さい。090-3083-9970（水落まで）

私が太鼓判を押します!!



前から水落住建さんの事は知っていました。
見学会のお知らせを貰うようになり時間のある時は足を運び見学させてもらっていたのですが、心の中ではまだまだっという気持ちがありました。
水落さんのセミナーに行ったり話をしているうちに踏ん切りがつき、お願いすることに決めました。私達家族の要望を聞き入れ、熱心に考えてくれて住みごこちを第一にして私達の要望通りに建てていただきました。
職人さんの丁寧な仕事ぶりには近所の人からも「ここの大工さんが一番丁寧ないい仕事しているね」と言われた時は選んで良かったと思い、私達のわがままにも付き合ってくれたことに本当に感謝の気持ちでいっぱいです。
新しい新居が楽しみです。ありがとうございました。

（十日町市在住 I 様）

～見学会場での *お願い*～

- 靴下・手袋の着用をお願いいたします。
  手袋はこちらでご用意いたします。
- お子さまとは手をつないで見学してください。

みどころ！



- ダークカラーの外観にウッド調のベランダが映えます♪
- 1階は腰板を大部分に施し、落ち着いた和風の仕上がりに。
- 2階は西海岸風をイメージして、リビングを白い板張りと淡いブルーでまとめました！ 黒い天井ルーバーがアクセント！
- ゆとりあるキッチン収納で置き場も困らずスッキリ！
- 広いベランダでバーベキュー♪ キッチンもすぐそばでとっても便利!!
- S.O.Dリキッドを散布。
  （アレルギー対策、消臭として効果があります）

リフォーム相談も同時開催!!

リフォームのお悩みも
お気軽にご相談ください！



- 新築かリフォームかで悩んでいる
- システムキッチンやユニットバスなど水廻りをリフォームしたい
- 和室から洋室に替えたい など

私たちが責任を持って建てています!!


大工　徳永　清二


大工　小林　勝行


大工　久保田　和宏


設備　村山　芳男

ご来場プレゼント!!



水落靖生の著書
子どもが生まれたら読む家づくりの本
「マイホーム適齢期」
人生の中で家を･･･と考える時期とはいつがいいのか?この1冊が、成功の家づくりのお役に立てればと心より願っております。

一般建築請負施工　新潟県知事許可　般-23(第28582号)　給排水工事一式／十日町市・小千谷市給水排水指定工事店

地域密着型の工務店です
有限会社 水落住建
MIZUOCHI JUUKEN
〒949-8603　十日町市下条４丁目836番地

水落住建　検索　ホームページも見て下さいネ
お問い合せは
フリーコール **0120-958-508**
E-mail の方は➡ info@hotto.1ie.jp

「理想の暮らしをしたい！」
と思っている方は、ぜひ読んでください！

「そろそろ家を建てたいな」と考えるご家族はたくさんいます。

しかし、建てた後に「使わない部屋が出来てもったいない」「思い描いた暮らしが全然出来ない」「ローン返済が厳しく、家族でご飯を食べにいけない」と後悔してる方の話をよく耳にします。

せっかくの夢のマイホームを建てて、これからの暮らしを楽しみにしていたのに、なぜこのような悲しい結果になってしまったのでしょう…

私たちは、あなたにそのような悲しい想いを絶対にしてほしくありません。

その為には「住めればいいかな」ではなく、家を建てた後のことを一緒に考え、あなたに、「どんな暮らしになるのか」「どんな暮らしにしたいのか」を真剣に思い描いていただくことが大切だと考えています。

それが思い描けたら、これから先、何年何十年と変化していく家族のライフスタイルを見据え、その変化を楽しんで生活できるような家造りのお手伝いをさせていただきます。

この変化するライフスタイルは間取りだけでなく、お金のことや家族のライフイベントなどもしっかりと考えなくては意味がありません。

「理想の家が出来たね」だけではなく、「理想以上の暮らしが出来ているね」と思っていただけるような家造りを私たちはお手伝いします。



代表取締役
水落靖生



二級建築士
水落雅士

有限会社 水落住建

2020年の省エネ住宅義務化に向けたオススメ新プラン!!



3階建て(3LDK) 2,398万円（税込）

【プラン内容】
■オール電化（エコキュート・IHクッキングヒーター） ■断熱玄関ドア（地域Ⅱ仕様）
■全室照明（LED） ■断熱サッシ（全窓LowEガラス） ■網戸 ■超節水型洗浄器付トイレ2台
■システムバス1616（高断熱浴槽Ⅱ） ■モニター付きインターフォン ■エアコン2台
■駐車スペース２台 ■設計 ■確認申請 ■構造計算 ■地盤調査

標準仕様のほんの一部をご紹介します！



ステンレスラージシンク



IHクッキングヒーター

システムキッチン



たっぷり入って取り出しやすい収納

洗面化粧台



システムバスルーム







コンパクト設計の大型洗面器



シングルレバー洗髪シャワー水栓

トイレ
水流がぐるりとしっかり回り、まるごと汚れを洗浄。お手入れしやすいタイプ

水落住建では資金計画を完全サポートしています!!

予算のことで不安に思っていませんか？



- 人生のいつ、どのくらいお金がかかるかをきちんと話し合います。
- 支出削減の提案をいたします。
- 無理のない返済プランの提供をいたします。
- ローン、各種金利、補助金に関わる様々な情報の提供をいたします。　など

建てた後まで続く安心をお約束します

- ●建物10年保証　●土地10年保証
- ●引渡し後の無料定期点検実施（半年・1年・２年・３年・５年・10年）
- ※長期優良住宅の場合毎年実施

安心の住まい

一般建築請負施工　新潟県知事許可　般-23（第28582号）　給排水工事一式／十日町市・小千谷市給水排水指定工事店

MIZUOCHI JUUKEN

地域密着型の工務店です
有限会社 水落住建

〒949-8603　十日町市下条４丁目836番地

お問い合わせはコチラ!!
0120-958-508
Eメールの方は➡info@hotto.1ie.jp

水落住建　検索　ホームページも見て下さいネ